



FÖRDERVEREIN OBERSEE & ORANKESSEE E.V.

Förderverein Obersee & Orankesee e.V. | Oberseestraße 48 | 13053 Berlin

Geschäftsstelle
Oberseestraße 48 | 13053 Berlin
Telefon +49 (0)30 981 29 81
Telefax +49 (0)30 983 131 20
www.obersee-orankesee.de

UEP Projekt Sanierung / Renaturierung des Ober- und Orankesees

Auf Initiative des Fördervereins Obersee & Orankesee e.V. erfolgte in den Jahren 2012 / 2013 die Sanierung / Renaturierung des Ober- und Orankesees.

Das Bezirksamt Lichtenberg fungiert als Bauherr.

Ein Fazit, des fast abgeschlossenen UEP Projekts:

Arbeitspaket 1 (Teilentschlammung des Obersees)

Die Arbeiten in diesem Arbeitspaket sind abgeschlossen. Es wurden ca. 925 m³ Sediment entnommen, wobei sich der erwartete hohe Anteil an gefährlichem Abfall (Sediment > Z2) nach erneuter Beprobung nicht bestätigt hat. Die Bausumme betrug ca. 296.500 €.

Arbeitspaket 2 (Teilrenaturierung des Oberseeufers)

Am 18.06.2013 erfolgte die VOB-Abnahme zum Arbeitspaket 2. Die Bausumme für die Renaturierung der Uferbereiche betrug ca. 256.500 €. Aus dem AP wurde ein Teil der Baustraße in den Parkflächen belassen. Diese sollen bei den Bauarbeiten zum Arbeitspaket 4 Verwendung finden und nach Abschluss dieser Arbeiten dann rückgebaut werden. Das hier eingesparte Geld fließt in das AP 4.

Der Förderverein Obersee & Orankesee e.V. hat ein überwiegend positives Feedback der Anwohner zu den ausgeführten Maßnahmen bekommen. In zwei Bereichen ist der Norduferweg jedoch weiterhin schwer begehbar.

Der Förderverein fragte beim Bezirksamt nach, ob hier noch Maßnahmen geplant sind.

Laut Aussage des Bezirksamts können Wegebaumaßnahmen leider im Rahmen eines UEP-Projektes nicht realisiert werden. Das Bezirksamt wird Anfang 2014 einen Ortstermin anberaumen und nach Lösungsmöglichkeiten zur Verbesserung der Situation suchen.

Arbeitspaket 3 (Sanierung der Regenwassereinfläufe)

Das **AP 3** wurde mit Stand der Genehmigungsplanung beendet. Von Seiten der BWB waren im Jahr 2013 die Sanierungsarbeiten an den Regenwassereinfläufen am Kätheplatz geplant.

Die Sanierung des Einlaufbauwerks durch die BWB sollte Ende 2013 bis 2014 erfolgen.

Arbeitspaket 4 (Bau der Seewasserfilteranlage in der Oberseestrasse)

Die Ausführungsplanung zum Seewasserfilter wurde bereits im Mai 2013 abgeschlossen. Bei der im Juni durchgeführten Ausschreibung ist leider nur 1 Angebot eingegangen, welches ca. 50 % über der Baukostenobergrenze lag. Die Ausschreibung wurde deshalb aus schwerwiegendem Grund aufgehoben.

Derzeit wird geprüft, inwieweit die Planung geändert werden kann, um bei gleicher Filterleistung Kosteneinsparungen zu erzielen. Dazu wurde ein neuer Planungsauftrag an das Büro p2m berlin GmbH vergeben. Erste Ergebnisse sollten bis Ende Dezember 2013 vorliegen. Die Prüfung soll im Januar 2014 beendet sein.

Der überarbeitete Zeitplan sieht den neuen Baubeginn für Mai 2014 vor.

Auf Grund der Zeitverzögerungen im Arbeitspaket 4 kann ein Teil der für 2013 vorgesehenen Mittel nicht ausgegeben werden. Hierfür muss, lt. Bezirksamt, ein Änderungsantrag zur Mittelverschiebung bei der B&SU gestellt werden.

Arbeitspaket 5 (Renaturierung des Orankeseeufers)

Am Orankesee wurde die Ufer- und Böschungsbepflanzung hergestellt. Ausführende Firma war die Alpina AG. Die Pflanzmassnahmen kosteten ca. 58.300 €.

Die anfallenden Pflegeleistungen werden noch bis Ende Juni 2014 durch die Baufirma ausgeführt. Nach der erfolgreichen Abnahme dieser Fertigstellungspflege werden die Grünflächen vom Bezirksamt im Rahmen der Parkpflege überwacht.

Der Förderverein Obersee & Orankesee e.V. befürchtet, dass das dem Bezirksamt zur Verfügung stehende Personal für die weitere Pflege dieser Flächen nicht ausreicht.

Dem Bezirksamt ist bewusst, dass eine „junge“ Pflanzung eine intensivere Pflege benötigt. Hier soll zukünftig die Zusammenarbeit zwischen Tiefbau- und Landschaftsplanungsamt verstärkt werden, so dass die Pflege sichergestellt werden kann.

Der Förderverein erklärt seine Bereitschaft, den Bezirk bei der Pflege dieser neu bepflanzten Flächen aktiv zu unterstützen.

Vorstand Förderverein Obersee & Orankesee e.V.